

## freie Ladengeschäfte



**64 qm Büro oder Laden im gepflegten Neubau  
 Innenstadt mit Stellplätzen**  
 Anzeigennummer: 1909461347

<b>Lage:</b>	Innenstadt Crimmitschau
<b>Adresse:</b>	Silberstraße 47, 08451 Crimmitschau
<b>Gewerbefläche:</b>	64 qm 1 großer Raum mit ca. 51 m <sup>2</sup> 1 kleiner Raum mit ca. 9 m <sup>2</sup>
<b>Verfügbar ab:</b>	01.04.2022
<b>Gebäudetyp:</b>	Neubau
<b>Etage:</b>	1
<b>Objektart:</b>	Einzelhandel & Kioske
<b>Baujahr:</b>	1996
<b>Provision:</b>	provisionsfrei

### Kontakt:

Hausverwaltung & Wohnungsbörse  
 Susanne Scherzer  
 Mannichwalder Platz 8  
 08451 Crimmitschau

Telefon: 03762-937957  
 Fax: 03762-937958  
 E-Mail: [info@scherzer-immobilien.de](mailto:info@scherzer-immobilien.de)  
 Homepage: <https://www.scherzer-immobilien.de>

### weitere Ansprechpartner:

Wirtschaftsförderung Crimmitschau  
 Andrea Bereš  
 Markt 1  
 08451 Crimmitschau

Telefon: 03762-908000  
 E-Mail: [andrea.beres@crimmitschau.de](mailto:andrea.beres@crimmitschau.de)  
 Homepage: <https://www.crimmitschau.de>

### Beschreibung:

Gewerbeeinheit mit 2 Räumen, kleine Küche, Abstellraum und WC. Nutzbar als Laden oder Büro. Auf dem Nachbargrundstück können Sie 2-3 Stellplätze für Ihre eigenen Fahrzeuge oder für Kunden und Besucher anmieten.

Bei Fragen und zur Terminvereinbarung für eine Besichtigung kontaktieren Sie die Hausverwaltung & Wohnungsbörse Scherzer, Tel. 03762-937957.

### Haftungsausschluss

Die im Exposé enthaltenen Informationen wurden sorgfältig recherchiert und zusammengestellt. Dessen ungeachtet übernimmt die Stadtverwaltung Crimmitschau keine Gewähr für die Richtigkeit, Aktualität und Vollständigkeit des Inhalts. Gegebenenfalls enthaltene Angebote sind unverbindlich und freibleibend. Die Informationen werden kostenlos zur Verfügung gestellt. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.